

## **Wochenend-/Freizeitgrundstück!**

**Immobiliennummer:** 30076 **Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Ort / Region:** Dürrwangen  
**Grundfläche:** ca. 885 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3,57 % inkl. MwSt

### **Kurzbeschreibung**

Eingezäuntes Grundstück - ideal für Wochenend- oder Freizeitnutzung!

### **Detailbeschreibung**

Das eingezäunte Grundstück mit ca. 885 m<sup>2</sup> Größe ist teilerschlossen. Wasser und Strom sind ins Grundstück reingelegt, jedoch nicht angeschlossen; Kanal noch nicht reingelegt.

Ein kleines gemauertes Wochenendhaus mit kleiner Terrasse ist vorhanden.

Das Grundstück eignet sich auch für Kapitalanleger!

### **Ausstattung**

- Brunnen vorhanden
- ca. 8 km Dinkelsbühl
- ca. 12 km nach Feuchtwangen

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Matthias Huber unter 01525 - 29 90 476. Ich freue mich auf Ihren Anruf!**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**