

## 2 Wohnungen + Geschäftslokal



<b>Immobiliennummer:</b>	27447	<b>Lage:</b>	Grenznähe/Zentrumsnähe
<b>Ort / Region:</b>	Feldkirch Bezirk	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust	<b>Energieausweis:</b>	HWB 166/fGEE 1.88

### Kurzbeschreibung

Ideal zum Selber Wohnen wie auch zum Vermieten für Anleger!

### Detailbeschreibung

Diese 2 Wohnungen + Geschäftsfläche befinden sich in einem Mehrparteienhaus mit insgesamt 4 Wohnungen.

Es handelt sich bei diesen 2 Wohnungen um das Dachgeschoss und um das 1. Obergeschoss mit eigenem Eingang.

### Ausstattung

Dachwohnung: ca. 64 m<sup>2</sup>

OG-Wohnung: ca. 75 m<sup>2</sup>

Geschäft/Lager: ca. 65 m<sup>2</sup>

Für Fragen und für eine Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:  
Herr Hans Berger 0664 - 38 29 118

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

