AWZ
Immobilien

Charismatische Villa

Immobiliennummer:	22913	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Ort / Region:	Bezirk Tulln	**Energieausweis:**	HWB 126
Grundfläche:	ca. 986 m²		
Nutzfläche:	ca. 350 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
mit Geschichte - renoviert!

Detailbeschreibung
Luxus auf ca. 350 m²!
Im unteren Wohnbereich finden Sie ausreichend Platz für gemeinsames Leben und gesellschaftliche Abende. Neben der Küche finden Sie ein Schlafzimmer, Bad und zwei weitere Räume mit Ausgang auf die Terrasse. Oben sind zwei Schlafräume mit jeweils einem Bad und WC, um jedem eine bestmögliche Privatsphäre zu verschaffen. Nutzen Sie die begehbaren Schrankräume und genießen Sie den tollen Ausblick vom Balkon oder des Wintergartens.
Im großen Garten finden Sie zahlreiche Bäume, die Ihnen wertvollen Naturschatten spenden und Ihren persönlichen Rückzugsort bilden könnten.

Ausstattung
Küche, Balkon, Alarmsystem, Wintergarten, Terrasse, Garten

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.
Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:
Frau Sandra Neundlinger unter 0664 - 88 18 21 52

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.