AWZ
Immobilien

Super Anlage-Objekt!

Immobiliennummer:	19104	**Lage:**	In ruhiger Sonnenlage
Ort / Region:	Klostertal	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 260 - 265 m²	**Energieausweis:**	HWB 173
Grundfläche:	ca. 600 - 620 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Wohnhaus mit 4 Wohneinheiten, 1 Doppel- und 1 Einzelgarage, großer Garten, Grundfläche ca. 600 m², Wohnfläche ca. 260 m².

Detailbeschreibung
Die Wohneinheiten sind eingerichtet und zur sofortigen Nutzung ausgestattet.
Im Erdgeschoß sind 2 Einheiten und im Obergeschoß 2 Einheiten.

Auch ideal geeignet zur Vermietung als Ferienwohnung oder Personalwohnung.

Ausstattung
Bei den 2 Einheiten im Erdgeschoß sind Küche, Wohnzimmer, Esszimmer, Schlafzimmer, Bad und getrenntes WC vorhanden.

Bei den 2 Wohnungen im Obergeschoß sind eine Wohnküche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Dusche, WC und Balkon vorhanden.

Zusätzlich ist ein Appartement für 4 Personen mit 2 getrennten Schlafräumen, Wohnzimmer, Küche und Bad vorhanden.

Für Fragen und für eine Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:
Herr Hans Berger 0664 - 38 29 118

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.